



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.146/2021

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 7760 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 127457 Baia Mare, nr. cadastral 127457

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 MAI 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 127/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.127/2021
- Raportul de specialitate nr. 508/2021, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 7760 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 127457 Baia Mare, nr. cadastral 127457, cu drept de folosință gratuită pe o perioadă de 39 de ani, în favoarea Cultului Creștin Penticostal " Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România " - Comunitatea Regională a Maramureșului și Sătmarului;
- Solicitarea Cultului Creștin Penticostal " Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România " - Comunitatea Regională a Maramureșului și Sătmarului, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 15181/31.03.2021, privind parcelarea în două loturi;
- Prevederile HCL nr. 161/2020 privind darea în folosință gratuită, către Cultul Creștin Penticostal "Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România"- Comunitatea Regională a Maramureșului și Sătmarului, a imobilului teren în suprafață de 7.760 mp, situat în Baia Mare, str. Dragoș Vodă;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Ioan Kovacs, vizat de către OCPI sub nr. 17332/18.03.2021, Anexa 1;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Art. 863 lit. e și art. 867 din Codul Civil,
- Art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit.c), alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 7760 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 127457 Baia Mare, nr. cadastral 127457, vizată de catre OCPI sub nr. 17332/18.03.2021, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele:

- LOT 1, teren în suprafață de 2655 mp, nr. cadastral atribuit 129654

- LOT 2, teren în suprafață de 5105 mp, nr. cadastral atribuit 129655

Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Cultul Creștin Penticostal " Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România " - Comunitatea Regională a Maramureșului și Sătmăruului, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ciř Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	1
Abțineri	-